

Eesti Maaülikool
Kreutzwaldi 1a, Tartu, 51014,
tel (+372) 731 3001
e-post: info@emu.ee

05.06.2013, Tartus

Teabenõue

Lugupeetud hr Mait Klaassen,

Heldur Tõnisson, Mari Ann Lagle Põlde, Viktor Tõnisson ja allakirjutanu (Hilja Valk) on kuulutatud ühiselt 28,9 ha suuruse talumaa (Erika 6 ja Erika 7 kinnistute) osas õigusjärgseteks omanikeks Tähtvere vallas, Tartumaal. Käesoleva teabenõude korras küsin ma seetõttu Eesti Maaülikoolilt väljavõtteid ja koopiaid järgmistest dokumentidest:

- 1) 1992. aastal otsustati Tartu riigimajandile omistada põllumajandusliku õppeasutusena riigimajandi staatus, mida on põhjendatud ka Eesti Põllumajandusliku Akadeemia (EPA), või tänase nimetusega Eesti Maaülikooli (EMÜ), jaoks vajaliku katsemajandi loomisega. Palun mulle esitada koopiaid kõikidest nendest dokumentidest, kus EPA või ka EMÜ on seda soovi kirjalikult väljendanud ja põhistanud.
- 2) 26. augustil 1992 otsustati Eesti Vabariigi Ülemnõukogu otsusega säilitada kuuele riigimajandile põhitegevuseks vajaliku maakasutuse suurus, sh määrati Tartu riigimajandi käsutusse 3000 ha riigimaad. Minu poolt ellpool viidatud kinnistud määrati samuti nende maade koosseisu. Palun mulle esitada koopiaid kõikidest nendest dokumentidest, kus selle maafondi määramist ja moodustamist on arutatud või kooskõlastatud EPA/EMÜ-ga.
- 3) 16. novembril 2000. aastal sõlmis EV Põllumajandusministeerium AS-iga Tartu Agro kui põllumajanduslike rendimaade enampakkumise korras avaliku konkursi võitjaga 25-aastase rendilepingu 3089,17 ha suurusele põllumaale asukohaga Tähtvere vallas Tartumaal, mille koosseisu jäid ka minu poolt eelpool viidatud kinnistud. Seetõttu küsin, et millistel põhjustel loobuti nende maade kasutusest põllumajandusliku õppeasutusena ja kas seda otsust kooskõlastati EPA/EMÜ-ga? Palun mulle esitada selle kohta kõik kirjalikud koopiaid EPA/EMÜ seisukohtadest.
- 4) EPA/EMÜ omandas Eerika 7 kinnistul asuvad hooned (lauda, ait-sepikoja jne). Palun mulle esitada koopiaid kõikidest dokumentidest, mille alusel tekkis EPA/EMÜ-l alus nende hoonete omandamiseks.

Võimalusel palun mulle saata kõikidest teabenõude korras küsitud dokumentidest kinnitatud koopiaid.

Lugupidamisega,

Hilja Valk



Hilja Valk

Teie 05.06.2013

Meie 11.06.2013 nr 5.1-13/ 2085-1

Vastus teabenõudele

Olete esitanud Eesti Maaülikoolile (edaspidi ülikool) 5.06.2013 teabenõude.

Ülikool leidis arhiivist teavet vaid Teie poolt esimeses punktis küsitud teabe kohta, mis on teabenõudele lisatud (dokumentide koopiad, lisad nr 1-15). Teie esitatud punktide 2-4 kohta ülikooli arhiivis teave puudub.

Lugupidamisega

Mait Klaassen

Rektor

Lisa nr 1. Kiri nr 98, 11.03.1992, 2 lehel

Lisa nr 2. EMÜ Valitsuse istungi protokoll 02.10.1992, 2 lehel

Lisa nr 3. Eesti Vabariigi põllumajandusministri 28.07.1994 käskkiri nr 121, sissetulnud kiri nr 1-15/99, 01.08.1994, 1 lehel

Lisa nr 4. Eesti Vabariigi põllumajandusministeeriumi 29.09.1992 käskkiri nr 176, 1- lehel

Lisa nr 5. Riigikogu majanduskomisjoni 10.10.2000 otsus nr 40-RV, 2 lehel

Lisa nr 6. Kiri nr 418, 04.12.1992 1 lehel

Lisa nr 7. Kiri nr 257, 20.07.1992 1 lehel

Lisa nr 8. Kiri nr 135, 15.06.1994 1 lehel

Lisa nr 9. Kiri nr 189, 27.10.1995 2 lehel

Lisa nr 10. Kiri nr 73, 29.03.1994 1 lehel

Lisa nr 11. Kiri nr 348, 15.10.1992 1 lehel

Lisa nr 12. Kiri nr 378, 13.11.1992 1 lehel

Lisa nr 13. Kiri nr 418, 21.12.1992 1 lehel

Lisa nr 14. Kiri nr 88, 01.04.1993 1 lehel

Lisa nr 15. Kiri nr 89, 01.04.1993 1 lehel

Eve Kask

731 3165

11.03.92

M-94

Eesti Vabariigi Maa-amet

Eesti Põllumajandusülikool taotleb järgmiste katsejaamade moodustamist, mis on vajalikud õppe- ja teadustöö baasidena:

1. Teastada endine Raadi õppe-katsemajand. Leiame, et Eesti Põllumajandusülikooli haldusalal peaks olema eeskujulik talu, mis on varustatud kaasaegse tootmistehnoloogiaga. Seda talu saaks kasutada üliõpilaste praktika baasina ja täienduskoolituse vajaduste rahuldamiseks ning teadustöö tegemise eesmärgil.

Endisest Raadi õppe-katsemajandist on palju alasid võetud lennuvälja ja linna alla. Alles on jäänud linna piiiril 116 ha ja lahustükk Emajõe luhal 85,4 ha. Raadi katsejaama taasloomiseks palume arvata koosseisu linna piiiril olevad alad 116 ha ja kaotatud alade kompenseerimiseks endise Vahi põllutöökooli alad 88 ha. Seega kujuneks uuesti rajatava Raadi katsejaama üldpindalaks 204 ha, millest haritavat maad on 180 ha. Lahustükk Emajõe luhal palume kanda EPMJ uude asukohta Tähtveres, raudtee ja Emajõe ning Fr. Tuglase t. ja selle mõttelise pikenduse vahele jäävale maa-alale.

2. Senise Ülenurme õppe-katsemajandi baasil luua Eerika katsejaam. Siia peaks kuuluma Eerika osakond üldpindalaga 308,7 ha ja polder-alad üldpindalaga 182,0 ha, mille haritavat maad 94,8 ha. Kokku Eerika katsejaama üldpindalaks jääks 490,7 ha, millest haritavat maad on 377 ha. Eerika katsejaam jääb ülikooli teadustöö ja õppetöö baasiks. Siin paiknevad agronoomia instituudi katsepõllud,

loomakasvatusteaduste instituudi ja veterinaariteaduskonna katse
veiefarm, mehaanika teaduskonna polügon melioratiivsete
uurimuste teostamiseks jne. Üleantud ülenurme õppe- ja
majandi territooriumile EPMÜ ei esita taotlust.

Teadus- ja õppetoõ järjepidevuse säilitamise ja arendamis-
mise huvides palume neie taotlusi arvestada.

Rektor

Olav

prof. O. Saveli

KOOPIA ÕIGE

Eve Kask

Eve Kask

EMÜ kantsleri juhataja

M. 06. 2013



EPMÜ Valitsus 2. oktoobril 1992

T a u s t a s :

Eerika katsemajandi maade eraldamisest

Sooses endiste maaomanike taotlustega tagastada neile ka maadest, mis oli kavas anda Eerika katsemajandile, Agrarivõimalustele (hr. Jõudu) uurida võimalusi nende maade kasutamiseks Sootaga sovhoosi maadega ning liitmiseks Raadi õppemajandiga nii, et Eerika ja Raadi majandite ühendamine tulemus poleks väiksem kui ette nähtud EÜ Ülemkoole 26. augusti 1992.a. otsuses (377 + 180 ha).

Matti Eskola õppemaksu suurus

Arandina määrati Matti Eskola õppemaksu suurus 1992/93 aastas 900 USD.

Ruumide kasutamisest kütteperioodil

Küttekilude vähendamiseks esitada Instituutide direktoritele veterinaariateaduskonna lokaalil 19. oktoobriks 1992 hallitusele (hr. Liblik) nende ruumide nimekiri, mille kasutamine ja kütisest on võimalik 1992/93 a. kütteperioodil loota.

Ülirivõlgnikest EPMÜ elamates

Ruumatapidamisel (pr. Saarman) püüda EPMÜ majades elavate inimeste töötavate inimeste üürivõlad kinni nende palgast. Teenistusest lahkunud üürivõlgnike suhtes rakendada hallitusele (hr. Liblik) abinõusid elamispinna vabastamiseks nende suhtes.

Töetuste maksimisest üliõpilasvolikogu poolt

Üliõpilasvolikogul avalikustada ajalehes "Põllumajandus" 2% stipendiumifondi kasutamine 1991./92. õppeaastal tutvustada sellest fondist töetuste taotlemise ja saamise kohta.

Üliõpilaspiletite väljaandmisest

Sooses üliõpilaste rahulolematusega üliõpilaspiletite väljandmise praeguse korra suhtes, millega kaasneb 10 EEK suuruse hoidmine Üliõpilasvolikogu poolt, hakata üliõpilaspiletite andma ka õppeteadusosakonnast (peahoone ruum nr. 944) ja

7. Opiteatniku väljaandmine.

Instituutide direktoritel (teaduskonna dekaanil) esitada õppe-teadusosakonnale parandused õpiteatniku uueks väljaandeks 23.11.92 ning aineprogrammide 07.12.92. Valikainete juures aruandada õppetöö toimumise taekkel. 1992/93. õppeaastal toimul õppetöö ainult neis õppeainetes, mis on teatikus fikseeritud.

8. Uurimistööst maareformi ja msa hinna alal.

Taotloda väliseestlase hr. O. Klässeni vahendusel välisabi maainseneri-, humanitaar- ja majandusinstituudi töötajatest uurimisgrupi moodustamiseks ja finantseerimisalase maareformi ja msa hinna alaste küsimuste läbitöötamiseks. Valituda vastavaid läbirääkijasi pidama maainseneriinstituudi direktorid hr. H. A. -notit.

9. Stipendiumite väljamaksmise kord.

Stipendiumivolinikel tagada stipendiumite väljamaksmine 3) päeva jooksul, kusjuures esimeseks päevaks loetakse päev, millal volinikule stipendium kassast välja anti. Stipendiumilehed tagastada kassasse kohe pärast stipendiumi väljamaksmist, kuid mitte hiljem kui 3. päeva õhtuks kell 16 koostöölehtedajaks välja maksmata rahaga. Väljamaksmata stipendiumid deponeeritakse ning makstakse välja järgisel stipendiumipäeval. Tähtsajaks stipendiumilehti mittetagastamute suhtes rakendatakse sanktsioone.

V o t t i s t e a d m i s e k s:

- et IV Haridusministeeriumi töösag on kell 9 kuni 13,
- et hr. P. Parik on määratud EPMU varustustalituse klesaga alates 05.11.92. Samast kuupäevast on reorganiseeritud kirjastusgrupp - trükitehniliste küsimustega tegeleb a/s "Päev". Samas EPMU kirjastusgrupi toimetajad on viidud infotelefonide kasutusse;
- hr. K. Alekannu ja hr. K. Jürjensoni nädalase eestriisi talo- maad Helsingi Ülikooli, kus osaleti EPMU srenduskoova koostöös. Tähelepanu all on EPMU juhtimine, lülitamine rahvus- vahelisse infosüsteemi ja õppejõudude täienduskoolitamine;
- EPMU väikeettevõtte "REVEKO" likvideerimine.

Rektor:

Sekretär



Lisa nr 3

Ar. Rector
01.08.94
A.E.



KOOPIA

EESTI VABARIIGI PÖLLUMAJANDUSMINISTER

KÄSKKIRI

..... 28.07.94 nr 121

Tallinn

Eesti Põllumajandusülikooli Eerika õppe-katsemajandi reorganiseerimine

Lahudes EPMÜ rektori käskkirjast nr. 106, 16.06.1994 ja seoses EPMÜ Eerika õppe-katsemajandi töömahu vähenemise ja töö ümberkorraldamisega käisin:

1. Reorganiseerida EPMÜ Eerika õppe-katsemajand EPMÜ Eerika õppe-katsetaluks alates 20. augustist 1994.
2. EPMÜ-l lõpetada alates 01. septembrist 1994 EPMÜ Eerika õppe-katsemajandi direktori Tõnu Saarmani tööleping.
3. Kuni direktor Tõnu Saarmani töölepingu lõpetamiseni peatada tema tegevus majandi juhina ja direktori kohustuste täitmine kuni reorganiseerimise lõpuni peamaasdirektor Viljar Laanojale.
4. Kanda alates 01. augustist 1994 kogu EPMÜ Eerika õppe - katsemajandi põhi-, käibe- ja väikevahendid EPMÜ bilanssi.
5. EPMÜ Eerika õppe-katsemajandi reorganiseerimiseks moodustada komisjon koosseisus:

- esimees - Tõnu Toim, Põllumajandusministeeriumi peaspetsialist
- liikmed - Henn Elmet, Eesti Põllumajandusülikooli prorektor
- Lehte Novek, Eesti Põllumajandusülikooli Eerika õppe - katsemajandi pearaamatupidaja
- Kalju Nurklik, Põllumajandusministeeriumi riigivarade haldamise ja reformi büroo spetsialist
- Tiiu Saarman, Eesti Põllumajandusülikooli pearaamatupidaja
- Terje Tari, Eesti Põllumajandusülikooli jurist

6. Komisjonil esitada Eerika õppe-katsemajandi varade inventuuri ja üleandmise-vastuvõtmise aktid ning bilanss 12. septembriks 1994 Põllumajandusministeeriumile kinnitamiseks.

7. Asekantsler Ruve Šangil kontrollida käskkirja täitmist.

Jaan Leetsaar
Minister *[Signature]*

KOOPIA ÕIGE
[Signature]
Eve Kask
EMÜ kantslelei juhataja

Eesti Põllumajandusülikool
SISSE TULNUD
1. " aug. 1994 a
Nr 1-15/99

Märkin: EPMÜ, Teaduse ja koolituse osakond, Riigivarade haldamise büroo, Eerika õppe-katsemajand. Ülenurme Vallavalitsus, komisjoni liikmed
10.06.2013

Arv nr 4

KOOPIA



ESTI VABARIIGI POLIITAJANDUSMINISTEERIUM

KÄSKKIRI

29.09.1992. H 76

TALLINN

Eligi haldamisele ja"avad Poliitajanduslikud teadus-, õppe- ja katsemajandid

Voettes aluseks Eesti Vabariigi U"lemkoogu otsusega 26. augustist 1992.a. kinnitatud riiklisa poliitajanduslike õppe- ja teadusasutuste loetelu ning maakasutuse suuruse, vastavalt maareformi ja poliitajandusreformi seadustele, ning nende po"hittegevuse iustamiseks

k a" s i n

1. Moodustada juuridilise isiku õigustes iseseisva markasutusega, riiklikud taime- ja loomakasvatustehnikud ja poliitajanduslikud õppeasutused ja riigimajandid allaõrgnevalt:

- 1.1. Riigimajandid Poliitajandusministeeriumi alluvuses:
 - Tuuri Riigimajand
 - Luuaja Riigimajand
 - Sõmerpalu Riigimajand
 - Kehtna Riigimajand
 - Tartu Riigimajand

- 1.2. Taimakasvatustehnikud katsejaamad Poliitajandusministeeriumi alluvuses:
 - Joõgeva Sordiarretusjaam
- 1.2.1. Joõgeva Sordiarretusjaama koosseisus:
 - Sangaste Katsejaam (osakonna õigustes)

- 1.3. Loomakasvatustehnikud katsejaamad Poliitajandusministeeriumi alluvuses:
 - Pihntali Loomakasvatustehnik Katsejaam
 - Pihntia Hobusekasvandus

- 1.4. Poliitajanduslikud õppeasutused Poliitajandusministeeriumi alluvuses:
 - Kuremaa Poliitajandustehnikum

- Oulustvere Kõrgem Poliitajanduskool
- Raõgina Kõrgem Alanduskool
- Suuremõisa Poliitajandustehnikum
- Tihemetsa Poliitajandustehnikum
- Tuuri Kõrgem Poliitajanduskool
- Vana-Võidu Kõrgem Poliitajanduskool
- Vaimela Poliitajandustehnikum
- Õisu Poliitajandustehnikum

- 1.5. Eesti Poliitajandusülikooli alluvuses:
 - Eesti Poliitajandusülikooli Ja"rselja õppemajand
 - Eesti Poliitajandusülikooli Eerika õppemajand
 - Eesti Poliitajandusülikooli Raadi õppekatsemajand

- 1.6. Taimakasvatustehnikud katsejaamad ning riigimajandid Eesti Maaviljeluse- ja Maaparanduse Teadusliku Uurimise Instituudi alluvuses:
 - Antsia Katsejaam (osakonna õigustes)
 - Oulustvere Katsejaam (osakonna õigustes)
 - Saku Katsejaam (osakonna õigustes)
 - Karja Katsejaam (osakonna õigustes)
 - Kuusiku Katsejaam
 - Mooste Katsejaam
 - Põlli Katsejaam
 - Simuna Katsejaam
 - Joõgeva Riigimajand

- 1.7. Eestimaa Talupidajate Keskkooli haldamisel ja"neda õppe- ja nõuandekeskus

- 1.8. Loomakasvatustehnikud katsejaamad Eesti Loomakasvatuse ja Veterinaaria Teadusliku Uurimise Instituudi alluvuses:
 - Arka Katsejaam
 - Kurtna Loomakasvatuse Katsejaam
 - Tori Hobusekasvandus
 - Võõdra Veisekasvatuse Katsejaam

- 1.9.1. Katsepunktid Riikliku Sordikasvatuskeskuse koosseisus (osakonna õigustes):
 - Raasku Katsepunkt
 - Leisi Katsepunkt
 - Pihntia Katsepunkt
 - Saue Katsepunkt
 - Rõõhu Katsepunkt
 - Viljandi Katsepunkt
 - Va"ike - Maarja Katsepunkt
 - Võõru Katsepunkt

KOOPIA ÕIGE

Eve Kask

EMÜ kantselei juhataja

10.06.2014



L

1

2

RIIGIKOGU MAJANDUSKOMISJONI

OTSUS

Tallinn, Toompea


10. oktoober 2000 nr 40-RV

Riigivara tasuta võõrandamine

Riigivaraseaduse (RT I 1995, 22, 327; 1996, 36, 738; 40, 773; 48, 942; 81, 1446; 1997, 45, 724; 1998, 30, 409; 1999, 10, 155; 16, 271; 2000, 39, 239; 49, 306; 51, 319) § 24 lõike 1 punkti 4 ja § 27 alusel ning kooskõlas Vabariigi Valitsuse määrusega 1. augustist 1995 nr 286 kinnitatud "Riigivara võõrandamise korraga" (RT I 1995, 67, 1137; 1996, 82, 1459; 1997, 60, 997; 69, 1121; 1999, 98, 873; 2000, 59, 385) lubada Põllumajandusministeeriumil tasuta võõrandada Eesti Põllumajandusülikoolile alljärgnevad ministeeriumi valitsemisalas olevad varad:

1. kinnistu Tartu maakonnas, Ülenurme vallas, Õssu külas (registreeritud Tartu Maakohtu Kinnistusameti maakonna kinnistusjaoskonna kinnistusregistriosas nr 15097, kinnistu nimetus: Mäe):
 - 1.1. maaüksused (katastritunnused 94901:005:0724 ja 94901:005:0725, maakasutuse sihtotstarve – maatulundusmaa, pindala kokku 175213 m², riigivara registri reg nr 01003755);
2. kinnistu Tartu maakonnas, Ülenurme vallas, Õssu külas (registreeritud Tartu Maakohtu Kinnistusameti maakonna kinnistusjaoskonna kinnistusregistriosas nr 15098, kinnistu nimetus: Uusaed):
 - 2.1. maaüksus (katastritunnus 94901:005:0726, maakasutuse sihtotstarve – maatulundusmaa, pindala 84437 m², riigivara registri reg nr 01003756);
3. kinnistu Tartu maakonnas, Ülenurme vallas, Õssu külas (registreeritud Tartu Maakohtu Kinnistusameti maakonna kinnistusjaoskonna kinnistusregistriosas nr 15096, kinnistu nimetus: Eerika):
 - 3.1. maaüksus (katastritunnus 94901:005:0727, maakasutuse sihtotstarve – maatulundusmaa, pindala 109527 m², riigivara registri reg nr 01003757);
4. kinnistu Tartu maakonnas, Ülenurme vallas, Õssu külas (registreeritud Tartu Maakohtu Kinnistusameti maakonna kinnistusjaoskonna kinnistusregistriosas nr 15099, kinnistu nimetus: Eerike):
 - 4.1. maaüksus (katastritunnus 94901:005:0728, maakasutuse sihtotstarve – maatulundusmaa, pindala 76798 m², riigivara registri reg nr 01003758);

5. kinnistu Tartu maakonnas, Võnnu vallas, Ahunapalu, Agali ja Liispõllu külades (registreeritud Tartu Maakohtu Kinnistusameti maakonna kinnistusjaoskonna kinnistusregistriosas nr 15597, kinnistu nimetus: Sihtasutus Järvelja Õppe- ja Katsemetskond):
- 5.1. maaüksused (katastritunnused 91501:008:0098, 91501:008:0099, 91501:008:0100, 91501:008:0101, 91501:008:0102, 91501:008:0103, 91501:008:0104, 91501:008:0105, 91501:008:0106, 91501:008:0107, 91501:008:0108, 91501:008:0109, 91501:008:0110, maakasutuse sihtotstarve - maatulundusmaa, pindala kokku 90908000 m², riigivara registri reg nr 01004817);
6. kinnistu Tartu maakonnas, Meeksi vallas, Järvelja, Rõka ja Haavametsa külades (registreeritud Tartu Maakohtu Kinnistusameti maakonna kinnistusjaoskonna kinnistusregistriosas nr 15599, kinnistu nimetus: Sihtasutus Järvelja Õppe- ja Katsemetskond):
- 6.1. maaüksused (katastritunnused 45401:002:0304, 45401:002:0305, 45401:002:0306, 45401:002:0307, 45401:002:0308, 45401:002:0309, maakasutuse sihtotstarve - maatulundusmaa, pindala kokku 14045000 m², riigivara registri reg nr 01004818),
- 6.2. jahindus-metsandusmuuseum (riigivara registri reg nr 02000171),
- 6.3. Järvelja Õppe-Katsemetsamajandi kantselei (riigivara registri reg nr 02000190),
- 6.4. Järvelja Õppe-Katsemetsamajandi klubihoone (riigivara registri reg nr 02000191),
- 6.5. Järvelja Õppe-Katsemetsamajandi olmehoone (riigivara registri reg nr 02000192),
- 6.6. Järvelja Õppe-Katsemetsamajandi ühiselamu (kool) (riigivara registri reg nr 02000193).


Andres Lipstok
Majanduskomisjoni esimees

KOOPIA ÕIGE


Eve Kask
EMÜ kantselei juhataja

10.06.2013



12.11.1992

M-418

IV Põllumajandusministeerium

Tartu maakonna Ülenurme
vallavalitsus

Tartu Maakonnaavalitsuse
Maa-amet

Vastuseks Ülenurme Vallavalitsuse kirjale nr. 27/192 30.11.92. teatame, et oleme nõus täiendavalt võtma Eerika õppemajandi koosseisu Aardla järve kaitseala pindalaga 101 ha. Seda tuleks vaadelda kui riigi poolt kaitstavat territooriumi, millel kaitse- režiimi täitmist kontrollib Eesti Põllumajandusülikool. Koos varemplaneerituga tuleks siis Aardla poldrilt EPMÜ -le üle- antava ala suuruseks 309 ha, millest 101 ha on järve kaitse- ala, 104 ha haritav maa ning 104 ha ala, mille lõplik suurus ja hilisem kasutamine selgub pärast tehishärve valmimist ning on vajalik tehishärve looduskaitse režiimi tagamiseks.

Oleme nõus võtma Eerika õppemajandi koosseisu maaparandusbri- gaadi koos vajaliku tehnika ja remondibaasiga korraldamaks poldri ja teiste maaparandusobjektide teenindust vastavalt oma- nike tellimustele. Käsitletud kahte küsimust tuleb aga vaadelda eraldi (omand, ettevõtlus).

Lugupidamisega



Olev Saveli
Prof., EPMÜ rektor

KOOPIA



Eve Kask

EMÜ kantselei juhataja

M.06. 2013



Lisa nr 7

KOOPIA

30.07.1992 m-257

EPMÜ Ülenurme õppe-katsemajandi
direktor hr A.Kaseväli
Ülenurme vallavanem
hr A.Kalvet

Taotlus

Kavandatud õppe-uurimistöde tegemiseks taotleb ülikool Erika Katsejaama ja Aardla ökoinseneri keskuse (Aardla poldrid) kokkulepitud suuruses territooriumide üleandmist koos neil asuvate ehitistega. Lisaks sellele on olemasolevate katsepunktidenä vajalikud Kaku talu sigala ja kuivati ning Jalaka talu laut koos majandusõue ja loomadega.

Katsejaama ja ökoinseneri keskuse maade sihtotstarbelise kasutamise kindlustamiseks taotleme majandi põllumajandusliku masinaargi üleandmist proportsionaalselt eraldatava haritava maa pindalale. Täpsustused kokkuleppel.

Austusega



Olev Saveli
Prof., EPMÜ rektor

KOOPIA ÕIGE

Eve Kask
Eve Kask

EMÜ kantsleri juhataja

10.06.2013



15.06.94

M-135

EV Põllumajandusministeerium
Minister Jaan Leetsar

Lp. minister J. Leetsar

Seoses ELVI liitumisega sai Põllumajandusülikool otseselt või kaudselt juurde kuus riiklikku põllumajandusüksust. Sellega langes ära vajadus vastu omandireformi seadust püüda säilitada Eerika õppe-katsemajandit. Oleme arutanud küsimust 13. juunil EPMÜ valitsuses ja otsustanud reorganiseerida Eerika õppe-katsemajandi väikeseks üksuseks, mille baasiks jääks agronoomiainstituudi taimekaitsejaam ja Eerika katselaut (nn. Rütli laut) pindalaga ca 130-150 hektarit. Sellist maad oleks kergem rentida ja hallata.

Kuna Eerika õppe-katsemajand kuulub Teie haldusalasse, palume põllumajandusministri käskkirja. Eelnevalt on toimunud läbirääkimised U. Feldschmidtiga ja T. Palmiga.

Tootmistegevuse säilitamise huvides ei ole otstarbekas anda üle jäävat pinda ja põhi- ning käibevarasid Erastamis-agentuuri kätte, vaid võtta sealt vajalik EPMÜ (300 000 tuh. EEK laenuks antud raha), Raadi ning Järvelja tugevdamiseks ja rentida ülejäänud pikaajaliste lepingute alusel või müüa oksjoni korras.

Lisame kirjale Eerika õppe-katsemajandi reorganiseerimise käskkirja projekti.

Lugupidamisega


Mait Klaassen
Rektor, prof.

KOOPIA ÕIGE


Eve Kask
EMÜ kantsleil juhataja

10.06.2013



m-189, 27.10.95

Ülenurme Vallavalitsusele

Hr. A. Kalvet

TAOTLUS

maa riigi omandisse jätmise kohta

Käesolevaga algatab Eesti Põllumajandusülikool taotluse EPMÜ Eerika Öppe-katsetalu harrutuses 1994. aastast oleva maa jätmiseks riigi omandisse Eesti Vabariigi maareformi seaduse § 31 lõike 1 punktide 1, 3 ja 7 alusel.

Lähteandmed

Eerika Öppe-katsetalu poolt käesoleval ajal tegelikult kasutatava maa (kokku ca 350 ha) piirid, mille jätmist riigi omandisse taotletakse, on näidatud juurdelisatud aluskaardil (lisa 1) punase ja kollase värviga. Kasutusotstarbelt jaguneb taotlusalune maa kaheks:

- 1) põllumajanduslikuks tootmiseks kasutatav maa - 280 ha
- 2) põhiliselt pikaajaliste põldkatsete all olev maa, mis kuulub teenindusmaana EPMÜ agronoomiateaduskonna instituutide (kokku 6) ja taimekasvatuse katsejaama hoonete ja rajatiste juurde - 70 ha.

Taotluse põhjendus

1. Eerika Öppe-katsetalu on taotletavates piirides vajalik Eesti Põllumajandusülikoolile tema põhikirjas sätestatud ülesannete täitmiseks, eeskätt põllumajandusspetsialistide teaduslik-praktiliseks ettevalmistuseks nüüdisaegsel tasemel.

2. Eerika Öppe-katsetalu territooriumil paiknev agronoomiateaduskond ja taimekasvatuse katsejaam on välja kujundatud pika aja jooksul: hooneid ja muid rajatisi (näit. vihmutusüsteem) on püstitatud alates 1960. aastast, millal loodi tolelaegne EPA Eerika öppe-katsemajand (hiljem a.-il 1968...1993 EPA Ülenurme öppe- ja katsemajandi Eerika katseosakond ja Ropka osakond ning 1993...1994 EPMÜ Eerika öppe- ja katsemajand).

Praegu on EPMÜ agronoomiateaduskonnal ja taimekasvatuse katsejaamal Eerikal olemas

Järgmised põhilised hooned ja rajatised õppe- ja teadustööks (kivist hoonetes põrandapinda kokku 4900 m²):

- 1) agronoomiateaduskonna 3 õppe-teaduskorpust, kus paiknevad 5 instituuti (4350 m²);
- 2) rohumanteaduse ja botaanika instituudi õppe-teaduslabor Eerika veehoidla lähedal (320 m²);
- 3) taimekasvatuse katsejaama hooned: 2 kivist välilaborit (250 m²), 2 katsetehnika angaari (960 m²), asfalteeritud masinate hoiuplats (3000 m²), kuivatihooned (300 m²) kahe kulvatiga, 6 katsetehnika hoiukuuri (kokku 900 m²) ja kelder (30 m²);
- 4) veehoidla (1 ha) koos vihmavärskeve süsteemiga (15 ha).

Käesolevaks ajaks on seega suudetud luua piisav ja suhteliselt hästi funktsioneeriv baas õppe-teadustööks. Käimasolevaid pikaajalisi põldkatseid mujale üle viia pole võimalik, katsete enneaegsel lõpetamisel jääksid aga tulemused poolikuks ning oluline osa teadusrahast (viimasel kümnel aastal ca 6,5 milj. EKr.) oleks kulutatud asjatult. Eerika Õppe-katsetalus toimuvad ka agronoomilised õppe- ja teadustöö praktikad mitmele teaduskonnale (kokku 90 päeva aastas).

Eerika katselaud on EPMÜ Loomakasvatuse instituudi õppe-teadustöö baasiks. Ilma maata ei saaks katselaud eksisteerida.

Eesti Põllumajandusülikoolil puuduvad lähitulevikus majanduslikud võimalused Eerikaga samaväärse õppe- ja teadustöö baasi rajamiseks mujal (näit. Raadil), mis läheks maksma vähemalt 60-65 miljonit EKr.

Kokkuvõte

Eeltoodud põhjustel palume peatada EPMÜ Eerika Õppe-katsetalu kasutuses olevate maade tagastamine õigustatud subjektidele. Eesti Põllumajandusülikool on asunud koguma toimikusse vajalikke dokumente Eerika Õppe-katsetalu maa riigi omandisse jätmise vormikohaseks taotlemiseks. Toimik esitatakse Ülenurme Vallavalitsusele esimesel võimalusel.

Lugupidamisega



Henn Elmet

EPMÜ teadusprorektor

KOPIA ÕIGE
Chari
Eve Kask
EMÜ kantselei juhataja
10.06.2013



Lisa nr 10

KOOPIA

29.03.94 M-73


Hr. Kalev Lill
Salme 2A - 1
EE 2400 TARTU

Lugupeetud hr. Lill

Käesolevaga pöördun Teie poole, kuna hr. Jüri Tõnissoni kirjast nähtub, et esindate Tema huvisid talle kuulunud maade ja kinnisvara osas.

Kuna oleme huvitatud "Eerikal" asuva lauda ja maa heaperemehelikust kasutamisest (meie vajadus oleks 350 ha), soovime sõlmida rendilepingut. Tahaksime teada, kas see on võimalik ning kes on praeguse seisuga "Eerika" talumaade omanik.

Lugupidamisega


Mait Klaassen
Rektor, prof.

Pr. Tari 7 14 97

KOOPIA ÕIGE


Eve Kask
EMÜ kantselei juhataja
10.06.2013



"15" 10.1992

M-3718

Hr põllumajandusminister A.Mölder
EV Põllumajandusministeerium

Lugupeetud härra Mölder

Vastuseks ministeeriumi kirjale 7.oktoobrist 1992 nr. 6-3/2297 Ülemurme õppe-katsesovhoosi direktori ametikoha ajutisest komplekteerimisest teatame, et Ülenurme majand on likvideerimise järgus. Majandi baasil on moodustatud ja seaduslikult registreeritud 12 eraaktsiaseltsi, Ülenurme valla ja moodustatava Eerika katsejaama vahel on võimalik seaduses ettenähtud korras jaotada ja põllumajanduslikku kasutusse jätta majandi põhivahendid.

Reorganiseerimise käigus on tehtud vigu, mis tulevad parandada vastavalt seadusandlusele. Majandis on tuvastatud seadusrikkumisi majandustegevuses, kuid määramata on direktori osalus nendes või tema süü määr.

Eesti Põllumajandusülikooli rektoraat

- teeb ettepaneku kohustada hr. Andres Kasevälja viima majandi reorganiseerimine vastavusse seadusandlusega;
- toetab Tartu maakonnavalitsuse ja audiitorite ettepanekut dokumentaalrevisjoni läbiviimiseks Riigikontrolli poolt;
- arvab, et on lootusetu leida likvideerimisjärgus majandile kvalifitseeritud juhti;
- teeb ettepaneku jätta senine direktor hr. Andres Kaseväli oma ametisse, kuid reformi seaduslikkuse tagamiseks luua Ülenurme valla initsiatiivil majandi esindajatest kontrollkomisjon, mille esimeheks määrata Eesti Põllumajandusülikooli dotsent Tõnu Ivask;
- soovitab Ülenurme õppe-katsesovhoos likvideerida 31. dets. 1992 seisuga ja moodustada Eerika õppemajand 01.jaanuari 1993 seisuga.

Lugupidamisega



Olev Saveli

Prof. Põllumajandusministeerium

KOOPIA ÕIGE



Eve Kask

EMÜ kantselei juhataja

10.06.2013

13.11.92 m-378

EV Põllumajandusminister
hr. J. Leetsaar

Eesti Vabariigi Ülemnõukogu 26. augusti 1992. a. otsusega kinnitati Eesti Põllumajandusülikooli Berika õppemajandi suuruseks 377 ha ja Raadi õppe-katsemajandi suuruseks 180 ha. Neist esimene moodustatakse seni Ülenurme, teine Sootaga sovhoosi kasutuses olnud maadest ja varadest.

Tänaseks on aga selgunud, et enamusele Berika õppemajandile kavandatud maadele on endised omanikud või õigusjärglased esitanud taotlused talude moodustamiseks. Mitmesuguste rajatiste (EPMÜ agronoomiainstituudi hooned jm.) olemasolu tõttu saame kasutada 90...100 ha, millele lisandub veel ca 90 ha suurune maa-ala Aardla poldrist, seega kokku 180 ha maad. Järelikult majandi üldine maakasutus kujuneks ca 200 ha võrra väiksemaks kavandatust.

Samal ajal on vabu maid rajatava Raadi õppe-katsemajandi naabruses. Need on seni Sootaga sovhoosi kasutuses olnud endiste Nõmmiku ja Tooma seemneühistute ning Mätta ja Mällo talude maad. Mättal on suures osas tegemist kuivendatud turvasmuldadega, millede uurimist tuleb jätkata.

Seepärast palume vähendada Berika õppemajandi maakasutust 200 ha võrra ning suurendada Raadi õppe-katsemajandi maakasutust vähemalt samavõrra. Täpne maakasutuse suurendamine sõltub maatükkide konfiguratsioonist ja nende kasutamise korraldamist.

Seoses aianduse eriala avamisega EPMÜ juures ning selleks vajaliku õppe- ja uurimisbaasi puudumisega palun Raadi õppe-katsemajandi koosseisu viia Vasula riigimõisa maadele Sootaga sovhoosi poolt rajatud puuviljaaed koos rajatistega (sealhulgas puuviljahoidla) ca 120 ha pindalal, mis ei asu tagastatavatel maadel. Vastava ettepanekuga on esinenud vabariigi aianduse juhtivad töötajad.

Olev Saveli
Olev Saveli
Rektor

KOOPIA ÕIGE
Chari
Eve Kask
EMÜ kantslei juhataja
10.06.2013



Lisa nr 13

KOOPIA²³

0.12.1992

M-118

IV Põllumajandusministeerium

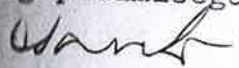
Tartu maakonna Ülenurme
vallavalitsus

Tartu Maakonnaavalitsuse
Maa-amet

Vastuseks Ülenurme Vallavalitsuse kirjale nr. 27/192 30.11.92. teatame, et oleme nõus täiendavalt võtma Eerika õppemajandi koosseisu Aardla järve kaitseala pindalaga 101 ha. Seda tuleks vaadelda kui riigi poolt kaitstavat territooriumi, millel kaitse-reežiimi täitmist kontrollib Eesti Põllumajandusülikool. Koos varemplaneerituga tuleks siis Aardla poldrilt EPMÜ -le üleantava ala suuruseks 309 ha, millest 101 ha on järve kaitseala, 104 ha haritav maa ning 104 ha ala, mille lõplik suurus ja hilisem kasutamine selgub pärast tehisjärve valmimist ning on vajalik tehisjärve looduskaitsereežiimi tagamiseks.

Oleme nõus võtma Eerika õppemajandi koosseisu maaparandusbrigadi koos vajaliku tehnika ja remondibaasiga korraldamiseks poldri ja teiste maaparandusobjektide teenindust vastavalt omalike tellimustele. Käsitletud kahte küsimust tuleb aga vaadelda eraldi (omand, ettevõtlus).

Lugupidamisega


Olev Saveli
Prof., EPMÜ rektor

KOOPIA ÕIGE



Eve Kask

EMÜ kantsleri juhataja

10.06.2013



Lisa nr 14

KOOPIA lk

01.04.93 M-88

Ülenurme õkm
Reformikomisjon

Seega EPMU Eerika õppe-katsemajandi moodustamisega isetasuvuse
põhimõttel palun Ülenurme õppe-katsemajandi põhivahendeid üle
anda EPMU Eerika õppe-katsemajandile vastavalt juurdelisatud
nimekirjale.

Lisa nr.1 4 lk.

Olav

Hektor, prof.
Olav Saveli

KOOPIA ÕIGE

Eve Kask

Eve Kask

EMÜ kantselei juhataja

10.06.2013



Lisa nr 15

KOOPIA

01.04.93

M-99

Eesti Maauringud
Peadirektor
hr. Raivo Vallner

Seoses EV Ülemnõukogu 26. augusti 1992 otsusega moodustatakse EPMÜ Eerika õppe-katsemajand haritava maa suurusega 377 ha. Palun EPMÜ Eerika õppe-katsemajandile eraldada see haritav maa võimalikult Eerika katselauda, Leilovi lauda ja Ropka töökoja suunas jäävatest maadest, kuna EPMÜ Eerika õppe-katsemajand moodustatakse Ülenürme õppe-katsemajandi endise Ropka osakonna baasil. Ühtlasi palun annulleerida varasem maataotlus Ülenürme poldri maade osas, kuid samas palun jätta poldri vahetas olevad jäätmaad EPMÜ Eerika õppe-katsemajandile katsetööde jaoks looduses hästipiiritletava maatüki ulatuses.

Olev
Rektor, prof.
Olev Saveli

KOOPIA ÕIGE

Eve Kask
Eve Kask
EMÜ kantselei juhataja

10.06.2013

